



Maison non mitoyenne, vie de plain pied, grand terrain et grand garage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 421,282.23

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Kervignac
Indicatif régional:	56700
Soumis:	07/03/2026

Description:

Située dans la charmante ville de Kervignac, proche Lanester et pont du Bonhomme, cette maison de 2006 non mitoyenne, bénéficie d'une exposition plein sud, offrant une luminosité naturelle optimale et un cadre agréable. Proche des commodités telles qu'une école et des arrêts de bus, elle allie tranquillité résidentielle et accessibilité. Cette demeure est idéale pour une famille à la recherche d'un cadre de vie pratique et confortable.

À l'intérieur, cette maison de 150 m² avec vie de plain-pied vous propose au rez de chaussée: une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée, un grand séjour de 41 m² avec cheminée insert, une chambre parentale avec sa grande salle d'eau et un wc séparé.

À l'étage, une pièce palière dessert trois chambres, un bureau, une salle d'eau, un wc, ainsi qu'un grenier sur dalle de béton de 22 m² à isoler et aménager.

À l'extérieur, cette propriété sur un terrain de 880 m² dispose d'une véranda offrant un espace de détente supplémentaire, une terrasse, ainsi qu'un jardin bien entretenu avec un cabanon et un petit local pour le stockage du bois.

Un grand garage et trois places de parking devant la maison permettent un stationnement facile.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 359 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2006



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	150 m ²
Dimesions du lot:	879 m ²

Room details

Total rooms:	7
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	234
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T715569/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1615135
-----------	---------

