



## Maison plain pied 67m<sup>2</sup> rénovée avec jardin



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 102,562.14

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Châteaudun
Indicatif régional:	28200
Soumis:	07/03/2026

### Description:

Située à Courtalain (28290), cette charmante maison est idéale pour un premier achat, une personne retraitée ou un investissement locatif. Vous trouverez à proximité: boulangerie, médecin, pharmacie notamment.  
Cette maison de plain-pied, d'une surface habitable de 66 m<sup>2</sup>, se compose d'une entrée donnant sur un lumineux séjour-salon, une cuisine ouverte équipée, une salle d'eau, un wc, une première chambre côté rue, un dégagement et une seconde chambre côté cour. Une terrasse et un jardin complètent ce bien. L'ensemble sur un terrain de 400 m<sup>2</sup> entièrement clos.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 87 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

### Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	66 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	401 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 3

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 266

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715614/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715614/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1607138

