



Maison - 142m² - Malesherbes



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 315,628.39

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Malesherbes
Indicatif régional: 45330
Soumis: 07/03/2026

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison familiale de charme avec 6 chambres, suite parentale et jardin de 1 493 m² divisible.

Découvrez cette magnifique maison au charme intemporel, offrant des espaces généreux et un cadre de vie idéal pour toute la famille. Avec ses 6 chambres et son jardin de 1 493 m², facilement divisible en deux lots, cette demeure conjugue parfaitement confort et potentiel d'évolution.

Au rez-de-chaussée, une entrée spacieuse de 12 m² vous accueille et mène à un séjour lumineux de 28 m² avec cheminée insert, parfait pour des instants chaleureux en famille. La cuisine de 12 m², meublée et fonctionnelle, est prête à éveiller vos talents culinaires. Deux chambres de 12 et 15 m² offrent des espaces intimes et confortables, complétées par une salle de bain et des toilettes séparées.

À l'étage, une grande pièce palière de 16 m² avec placards distribue trois chambres supplémentaires : une suite parentale de 22 m² avec dressing, ainsi que deux chambres de 11 m² chacune. Une salle d'eau avec WC vient compléter cet espace, garantissant intimité et confort à tous les membres de la famille.

Profitez d'une terrasse de 20 m², idéale pour vos repas d'été et moments de détente. Le sous-sol total offre de multiples possibilités : une grande pièce isolée, une salle d'eau, un WC et un espace buanderie, répondant à tous vos besoins de stockage et d'aménagement supplémentaire. La charretterie de 60 m² peut accueillir jusqu'à trois véhicules, un atout rare pour vos voitures et rangements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Année: 1975

Commun



Chambres:	5
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	142 m ²
Dimesions du lot:	1493 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Utility details

Heating Fuel:	Gas
---------------	-----

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	231
---	-----

Building details

Parking:	Oui
Nombre de pieds carrés:	1

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/QAYM-T56368/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	WI_c58442
-----------	-----------

