



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 375,999

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Puerto
Soumis:	11/03/2026

Description:

Ce appartement d'une chambre est situé dans le quartier du Puerto à Jávea / Xàbia, au sein de la région recherchée de Marina Alta à Alicante. La propriété se trouve au rez-de-chaussée d'un bâtiment extérieur et propose un aménagement pratique et bien éclairé, à quelques pas du front de mer.

L'appartement a une superficie construite d'environ 60 m² et une superficie utile d'environ 55 m², configuré autour d'une chambre double et d'une salle de bain. Les espaces de vie bénéficient d'un accès direct à l'environnement de la rue environnante, avec un aménagement conçu pour la facilité d'utilisation et un mode de vie simple.

À l'intérieur, l'appartement comprend la climatisation, un sol en marbre, un espace de rangement intégré et des options pour la résidence à long terme ainsi que la location de vacances. Un jardin dédié et une piscine commune sont disponibles dans le développement, ajoutant un espace extérieur qui améliore l'utilisation quotidienne.

Un des principaux attraits de cet emplacement est sa proximité avec la vie locale et les services. La propriété est située à seulement 100 mètres des bars et restaurants populaires, y compris le très apprécié Barbacoa et El Canari, créant un environnement social vivant juste à la porte. Cela fait de l'appartement un excellent choix pour les acheteurs recherchant un accès facile à la restauration, aux loisirs et aux commodités côtières.

La position dans le secteur du Puerto signifie que le littoral méditerranéen est facilement accessible à



pied, tandis qu'une plus large gamme de magasins, supermarchés, services de santé et transports de Jávea se trouvent à proximité. Cette combinaison de proximité de la mer, de style de vie local et de praticité quotidienne rend l'appartement bien adapté comme résidence principale, maison de vacances ou bien immobilier d'investissement.

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	60 m ²
Dimesions du lot:	60 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC19-18910
-----------	------------

