



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,856,843.51

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Tosalet
Soumis:	30/11/-0001

Description:

Située dans un quartier résidentiel très prisé de Jávea, cette spectaculaire villa de style contemporain est actuellement en construction et sera livrée en 2026. Avec un design architectural qui combine des lignes épurées et des courbes élégantes avec des matériaux de haute qualité, cette propriété représente une fusion parfaite entre modernité, confort et exclusivité.

Les futurs propriétaires auront l'opportunité unique de personnaliser plusieurs finitions clés à leur goût, créant ainsi un véritable chez-soi sur mesure.

De son emplacement élevé, la villa offre des vues imprenables s'étendant des collines verdoyantes jusqu'à la mer Méditerranée. Au rez-de-chaussée, se trouve un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec cuisine intégrée, un toilettes invités et une suite principale spacieuse avec salle de bains privative. Le sous-sol, avec un accès direct au jardin, abrite deux chambres supplémentaires, une salle de bains complète, une buanderie et un espace flexible qui peut être transformé en quatrième chambre avec salle de bains attenante.

Les espaces extérieurs ont été conçus pour profiter au maximum du climat méditerranéen : une grande terrasse couverte avec zone barbecue, une piscine design avec larges escaliers et éclairage nocturne, et un jardin en terrasses décoré de flore locale et de murs en pierre naturelle. L'ensemble de la parcelle est entièrement clôturé pour plus d'intimité et de sécurité.

En ce qui concerne l'équipement, la villa disposera d'une cuisine haut de gamme entièrement équipée,



d'un système de chauffage par le sol alimenté par une pompe à chaleur avec soutien solaire, de la climatisation dans toutes les pièces, d'un point de charge pour véhicules électriques, d'un éclairage intelligent, d'un système d'alarme et de vidéosurveillance.

La propriété est accessible par un élégant garage double avec porte électrique ou directement depuis la rue par l'entrée principale.

Située à seulement 5 minutes de la plage de l'Arenal et à 10 minutes d'une prestigieuse école internationale, cette villa combine intimité, accessibilité et style de vie. Avec un accès facile aux aéroports d'Alicante (1 heure) et de Valence (1 heure et 20 minutes), c'est un choix idéal tant pour une résidence permanente que pour un investissement de luxe.

Une opportunité exceptionnelle d'acquérir une villa moderne, durable et entièrement personnalisable dans l'un des endroits les plus exclusifs de la Costa Blanca.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	350 m ²
Dimesions du lot:	1000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC08-18164

