



Apartamento T2 nas Avenidas Novas em Condomínio Fechado



Information de l'agent

Nom: AliasHouse - Real Estate
courriel: geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:
Pays: Portugal
Experience since: 2015
Type de service: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web: <http://www.aliashouse.pt>

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 3,466.42

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Lisbonne
Soumis: 10/03/2026

Description:

Apartamento T2 de 126 m² nas Avenidas Novas, pronto a estrear, no 6.º andar de um condomínio fechado de luxo projetado para oferecer o máximo de conforto, privacidade e elegância.

O espaço social é composto pela sala e cozinha em open space, com abundante luz natural e acabamentos de alta qualidade, com acesso direto à varanda com uma área generosa de 14 m². A cozinha está totalmente equipada com eletrodomésticos AEG, e inclui ainda uma despensa. O apartamento conta com um lavabo, acrescentando maior praticidade ao imóvel.

A área íntima contempla duas suítes, sendo que uma dispõe de casa de banho com banheira, perfeita para momentos de relaxamento. Uma das suítes dá acesso à varanda, proporcionando vistas amplas e



luminosidade natural durante todo o dia.

O apartamento conta com ar condicionado, vidros duplos, portas com corte térmico e isolamento acústico e porta blindada, garantindo conforto absoluto, eficiência energética e segurança máxima.

Inclui um lugar de estacionamento na garagem e uma arrecadação. O condomínio conta com porteiro, vídeo-vigilância e segurança 24 horas, piscina e ginásio de uso exclusivo, refletindo um estilo de vida sofisticado e moderno.

O imóvel encontra-se numa localização excelente, próximo do aeroporto, com acessos rápidos às principais vias e a curta distância de todos os serviços essenciais.

Um apartamento pensado para quem procura exclusividade, conforto e qualidade de vida elevada.

Nota: imagens 3D meramente ilustrativas.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A

#ref:AH2601-LQ

Nouveau:

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	112 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
---------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2601-LQ

