



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 225,063.96

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	09/03/2026

Description:

Propriété Quad à vendre sur la Costa Blanca

Située au sein d'une communauté accueillante, cette attrayante villa de type quad, le célèbre modèle « Isla Cristina », se trouve dans l'Urb. El Oasis, à seulement 5 minutes à pied des commodités de l'urbanisation La Marina. Les plages de sable doré ne sont qu'à 5 minutes en voiture, et l'aéroport d'Alicante est à environ 25 minutes en voiture. Cette charmante demeure ➡️ offre un accès à une piscine communautaire située à proximité, au centre de la communauté, sécurisée par un système d'entrée codé pour garantir votre tranquillité d'esprit. La villa dispose d'une surface de construction totale de 93 m² avec 81 m² d'espace de vie confortable.

Extérieur :

La propriété bénéficie de ➡️ une place de parking attribuée située juste à l'extérieur de la communauté. Le jardin entièrement carrelé permet un entretien facile et offre une vue attrayante, un porche couvert et des stores pour créer plus d'ombre et de confort tout au long de l'année.

Rez-de-chaussée :

Salon lumineux avec climatisation et spots au plafond. Cuisine américaine entièrement équipée avec un espace salle à manger dédié. Salle d'eau comprenant une douche à l'italienne avec paroi en briques de verre, WC et meuble vasque. Espace de rangement pratique sous l'escalier (actuellement utilisé comme



cellier et buanderie).

Premier étage :

Chambre 1 : Chambre double avec climatisation et accès direct à un balcon privé. Chambre 2 : Chambre double (actuellement utilisée avec deux lits simples) avec climatisation et baies vitrées menant à un balcon. Chambre 3 : Chambre double avec climatisation. Salle de bain : Équipée de WC, lavabo/meuble vasque et baignoire.

Vues imprenables et couchers de soleil à admirer depuis le vaste solarium

Niveau supérieur :

Grand solarium privé offrant une vue dégagée sur la campagne et les montagnes. C'est un espace charmant pour se détendre ou recevoir.

✓ Caractéristiques principales : Piscine communautaire - Climatisation - Nombreux rangements - Place de parking attribuée - Excellente opportunité de location – Grilles de sécurité et plus encore !

Agents Immobiliers sur la Costa Blanca

Pourquoi choisir notre Agence ? Voici quelques-unes des raisons de nous choisir lorsque vous achetez ou vendez une propriété à La Marina.

- Agence primée • Établie depuis 25 ans • Spécialistes de La Marina • Avocats internes et spécialistes en droit immobilier enregistrés • Professionnels multilingues • Agents immobiliers enregistrés et agréés • Personnel amical et serviable

Posséder une propriété à La Marina

Vous êtes à distance de marche de toutes les commodités, des restaurants espagnols locaux à la cuisine internationale, des marchés locaux vendant des fruits et légumes frais et locaux aux supermarchés internationaux. La Marina propose l'auto-restauration, avec de nombreux magasins, pharmacies, vétérinaires, médecins, poste de police, banques et tout autre type de commodité dont vous auriez besoin à distance de marche. Vous n'avez pas besoin de voiture ! La Marina est bien reliée en elle-même, à la plage et à d'autres zones via une ligne de bus. Des taxis sont également toujours disponibles.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	81 m ²
Dimesions du lot:	98 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

IMLIX ID:

6131

