



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,479,849.41

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Palma
Soumis:	11/03/2026

Description:

Et si votre prochain logement vous offrait une vue imprenable sur le port de Palma depuis un penthouse élégant dans le quartier animé de Santa Catalina ?

Dominant l'un des quartiers les plus animés et prisés de Palma, ce penthouse magnifiquement rénové à Santa Catalina offre un mélange exceptionnel de design contemporain, de confort et de style de vie méditerranéen.

Situé au troisième étage d'un immeuble de charme, cet appartement a été entièrement rénové avec un goût remarquable et un souci du détail exceptionnel. Des matériaux naturels et agréables au toucher, aux textures chaleureuses, se marient à une esthétique moderne et épurée, créant une atmosphère raffinée et accueillante, à la fois élégante et confortable.

Le niveau inférieur comprend trois chambres, dont une avec salle de bains privative. Toutes les pièces bénéficient d'une belle luminosité naturelle grâce à des fenêtres donnant sur l'extérieur et sont équipées de placards intégrés haut de gamme avec système de fermeture amortie et finitions de qualité supérieure, témoignant du raffinement de la rénovation.

Le véritable joyau de la maison se trouve à l'étage. Ici, un espace de vie et salle à manger ouvert et



lumineux communique harmonieusement avec une superbe cuisine ultramoderne aux lignes épurées, entièrement blanche. Conçue pour allier fonctionnalité et pureté esthétique, la cuisine est dotée d'une plaque de cuisson à induction intégrée et innovante, encastrée directement dans le plan de travail et totalement invisible jusqu'à ce qu'on y pose une casserole. Des toilettes pour invités, également à cet étage, ajoutent au confort du quotidien et des réceptions.

Depuis le séjour, de larges ouvertures donnent sur une terrasse de 16 m² exposée plein sud, véritable prolongement extérieur de la maison. Offrant une vue panoramique spectaculaire sur le port de Palma, elle est idéale pour les longues soirées d'été, les dîners au coucher du soleil ou les moments de détente autour d'un barbecue. L'espace permet également l'installation d'un jacuzzi, créant ainsi un havre de paix privé sur le toit, avec vue imprenable sur la Méditerranée.

Située à quelques minutes de la plage et entourée par le charme animé de Santa Catalina, la propriété bénéficie d'un accès immédiat aux boutiques, supermarchés, cafés, bars et restaurants renommés, tous accessibles à pied.

Bien que l'appartement ne comprenne pas de place de parking privée, des parkings publics sont disponibles à proximité.

Ce penthouse représente une opportunité rare de profiter d'une vie urbaine élégante avec une vue imprenable sur le port, dans l'un des quartiers les plus prisés de Palma – une véritable expression du style de vie méditerranéen.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Nous serons ravis de vous présenter ce bien en personne.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	90 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: GX-47188

