



listing



Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 694,600.81

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Centro
Soumis:	12/03/2026

Description:

Penthouses duplex neufs dans le centre-ville de Murcie, près de la Plaza Mayor Une vie exclusive au cœur de Murcie Découvrez ces spacieux penthouses duplex neufs situés en plein centre de Murcie, à quelques pas de la Plaza Mayor. Situé entre le cœur historique de la ville et la zone commerciale près du Corte Inglés, ce programme immobilier offre une occasion unique de profiter du confort moderne dans l'un des emplacements urbains les plus prisés de la région de Murcie. Murcie est connue pour sa vie urbaine animée, son architecture baroque impressionnante, sa gastronomie renommée et son climat agréable tout au long de l'année. Vivre dans le centre-ville signifie avoir à portée de main des restaurants, des boutiques, des lieux culturels, des écoles et tous les services essentiels. Spacieux penthouses en duplex de 3 et 4 chambres avec grandes terrasses Ces penthouses exclusifs offrent 3 ou 4 chambres réparties sur deux niveaux, offrant des espaces de vie généreux et fonctionnels, idéaux pour les familles ou ceux qui recherchent un espace supplémentaire pour travailler à domicile. L'une des caractéristiques remarquables est les vastes terrasses privées de plus de 40 m², offrant une vue dégagée et une lumière naturelle abondante. Ces espaces extérieurs sont parfaits pour se détendre, recevoir des invités ou profiter d'un



repas en plein air dans le centre-ville. Le bâtiment comprend un ascenseur et est entièrement accessible aux personnes à mobilité réduite. Des places de parking et des débarras sont disponibles en option moyennant un supplément, ce qui ajoute à la commodité de cet emplacement urbain privilégié. Finitions haut de gamme et efficacité énergétique. Chaque penthouse a été conçu pour offrir un maximum de confort et d'efficacité. La cuisine entièrement équipée avec des appareils intégrés crée un espace parfait pour les amateurs de cuisine. Les principales caractéristiques sont les suivantes : Classe énergétique A, Climatisation par conduits entièrement installée, Chauffage au sol, Pack domotique, Système d'interphone vidéo, Éclairage LED dans le salon, les salles de bains et les chambres. Ces spécifications de haute qualité garantissent une faible consommation d'énergie, des émissions réduites et un confort thermique optimal tout au long de l'année. Emplacement privilégié et distances : Cathédrale de Murcie 0,5 km, Plaza Mayor de Murcie 0,3 km, Gare de Murcie 1,5 km, Golf d'Altoreal 15 km, Aéroport international de Murcie 25 km, Plages méditerranéennes 50 km. Réservez votre penthouse de luxe à Murcie. Ces penthouses en duplex neufs allient espace, efficacité énergétique et emplacement central imbattable à Murcie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite privée et réserver votre nouvelle maison au cœur de la ville. 317

Nouveau:

Oui

Commun

Chambres:

3

Salle de bains:

2

Pied carré fini:

145 m²

Energy efficiency

Energy Consumption:

A

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

00-38163

