



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Casas Ambiente                                                      |
| Nom de compagnie: |                                                                     |
| Pays:             | Espagne                                                             |
| Experience since: | 1995                                                                |
| Type de service:  | Selling a Property                                                  |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                       |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                           |
| Téléphone:        | +34 (966) 498-595                                                   |
| Languages:        | Dutch, English, French, Spanish                                     |
| Site web:         | <a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                  |
|--------------|------------------|
| Propriété à: | Vendre           |
| Prix:        | USD 1,097,699.56 |

### Location

|          |               |
|----------|---------------|
| Pays:    | Espagne       |
| Adresse: | Benissa Costa |
| Soumis:  | 12/03/2026    |

### Description:

Description de la Propriété Ce charmant chalet avec vue sur la mer Méditerranée, situé dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa de Benissa, est la combinaison parfaite de confort et de style. Avec une superficie construite de 161 m<sup>2</sup> sur un terrain généreux de 829 m<sup>2</sup>, cette villa offre de grands espaces tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, idéale pour profiter de la beauté des environs, parfaite en tant que résidence ou investissement.

Distribution La propriété comprend au rez-de-chaussée 4 chambres et 3 salles de bains, un salon spacieux et lumineux, une cuisine indépendante entièrement équipée avec accès à la terrasse et vue mer parfaite pour profiter des petits déjeuners en contemplant le lever du soleil, une grande salle à manger séparée également avec accès à la terrasse et à la piscine.

Le design intérieur est fonctionnel et accueillant, créant une ambiance parfaite pour se détendre et profiter en famille ou entre amis. L'extérieur offre de nombreuses et vastes zones pour se détendre en toutes saisons et circonstances, comme un beau jardin méditerranéen avec de nombreux arbres fruitiers. Un confortable appartement pour les invités avec salon, chambre et salle de bain spacieuse fait de cette villa un ensemble complet. N'hésitez pas à faire une visite !!!!

Caractéristiques Clés Orientation Sud avec Vue sur la mer : Profitez au maximum de la lumière naturelle tout au long de la journée. Piscine Privée : Idéale pour se rafraîchir et profiter du soleil



méditerranéen. Cuisine Indépendante : Équipement complet qui invite à la préparation de plats délicieux. Chauffage Central au Gaz, Nouvelle Chaudière : Assure le confort pendant les mois les plus froids. Beau Jardin : Espace extérieur permettant de profiter de la nature. Garage et Stationnement : Solutions pratiques pour le stationnement des véhicules. Terrasse Ouverte : Espace merveilleux pour profiter de l'extérieur. Cheminée : Ajoute une touche chaleureuse et accueillante à ses intérieurs. Rangement : Espace supplémentaire pour garder tout organisé. Barbecue : Parfait pour profiter de repas en plein air avec amis et famille. Fenêtres à Double Vitrage : Offrent une efficacité énergétique et un meilleur confort acoustique. Terrain Clôturé : Assure la confidentialité et la sécurité de vos espaces extérieurs. Emplacement Située à Benissa, l'une des localités les plus charmantes de la Costa Blanca, près de tous les services et criques, cette villa bénéficie non seulement d'un environnement naturel impressionnant, mais est également proche d'une variété de services et d'activités. Des plages magnifiques aux restaurants, et magasins locaux, la région offre tout ce qu'il faut pour profiter d'un style de vie complet et détendu.

## Commun

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres:         | 5                  |
| Salle de bains:   | 4                  |
| Pied carré fini:  | 161 m <sup>2</sup> |
| Dimesions du lot: | 829 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |       |
|-----------|-------|
| IMLIX ID: | 14169 |
|-----------|-------|

