



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://casas-ambiente.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 890,184.98

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Denia
Soumis:	11/03/2026

Description:

Ce spacieux et élégant appartement penthouse est situé à seulement 100 mètres de la plage à Dénia, à proximité des restaurants, bars et commerces locaux. Situé dans une résidence très bien entretenue avec service de maintenance, le bien offre un style de vie méditerranéen détendu avec d'excellentes installations communes.

Récemment rénové dans des tons clairs et modernes, l'appartement est lumineux et accueillant. Avec une surface construite d'environ 168 m², le logement est réparti sur deux niveaux et bénéficie d'une orientation sud qui apporte beaucoup de lumière naturelle. Le niveau principal comprend un grand salon-salle à manger avec accès direct à une grande terrasse avec pergola, idéale pour se détendre ou dîner en plein air. La cuisine moderne est entièrement équipée et offre de nombreux espaces de rangement, ainsi qu'une grande buanderie séparée. Cet étage comprend également deux chambres avec placards intégrés et des salles de bains modernes de haute qualité.

À l'étage supérieur se trouvent deux chambres supplémentaires ainsi que l'accès à plusieurs terrasses privées, dont une terrasse sur le toit où vous pourrez profiter d'une belle vue dégagée et du climat méditerranéen toute l'année. La chambre principale dispose également d'un dressing. Les différentes terrasses offrent plusieurs espaces extérieurs pour se détendre.

L'appartement est équipé de chauffage au sol et de climatisation pour un confort optimal toute l'année. La



propriété comprend également un parking privé pour deux voitures et un monte-escalier facilitant l'accès à l'appartement.

Les résidents peuvent profiter de magnifiques jardins communs, de deux piscines, d'un court de paddle et d'une grande cuisine d'été extérieure avec espace barbecue, salle à manger et salon. Avec des charges de copropriété d'environ 100 € par mois et une excellente situation proche de la mer, ce penthouse représente une opportunité idéale pour une résidence principale ou secondaire sur la Costa Blanca.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	168 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	A-9381-CA
-----------	-----------

