



Studio in Dubailand - Completion: December 2027



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 179,472

Location

Pays: Émirats Arabes Unis
État/Région/Province: Dubaï
Soumis: 06/03/2026

Description:

Situé dans la prestigieuse et stratégique enclave d'Al Jaddaf, ce nouveau monument résidentiel offre une opportunité unique de vivre à l'endroit où Dubaï historique croise la métropole moderne. Implanté dans l'une des zones de plus grande croissance et amélioration de la ville, le projet bénéficie d'un environnement riche en culture, en santé et en loisirs.

Emplacement : Le centre de la commodité urbaine

La résidence est située dans un lieu synonyme de connectivité, idéal aussi bien pour les professionnels que pour les familles qui accordent de l'importance au temps et à l'accessibilité :

Connectivité exceptionnelle : Avec un accès immédiat aux principales artères de la ville, telles que Al Khail Road et Sheikh Zayed Road, l'aéroport international de Dubaï et le centre-ville du centre-ville sont à quelques minutes seulement.

Proximité du ruisseau Dubai : à distance de marche des rives du canal emblématique, offrant une ambiance qui équilibre l'agitation de la ville avec la sérénité du front de mer.

Centre de la santé et du mode de vie : Situé à côté de Healthcare City, le quartier est réputé pour son infrastructure médicale de classe mondiale, ses hôtels de luxe et sa proximité avec des écoles réputées.

L'Entreprise : Design et Sophistication

Ce bâtiment se distingue sur la ligne d'horizon par son architecture contemporaine et ses finitions de haute qualité :



Typologies diversifiées : Une sélection de studios et d'appartements de 1, 2 et 3 chambres, conçus pour maximiser la lumière naturelle à travers de grandes fenêtres et de grands balcons.

Intérieurs haut de gamme : Chaque unité reflète une esthétique moderne, avec des matériaux nobles et une répartition des espaces conçue pour un confort maximal.

Équipements exclusifs : Les résidents ont accès à une piscine à débordement, une salle de sport ultramoderne, des aires de jeux pour enfants et des jardins paysagers, créant une véritable oasis privée au centre-ville.

C'est l'investissement idéal pour ceux qui recherchent un actif immobilier sécurisé dans l'un des sites les plus centraux de Dubaï, offrant un rare équilibre entre commodité urbaine, confort de luxe et fort potentiel de rentabilité.

#ref:9155

Commun

Salle de bains: 1
Pied carré fini: 29 m²

Room details

Total rooms: 1

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GTWW-T1464/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 9155

