



Studio in Dubai Jumeirah Village



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 248,454.1

Location

Pays:	Émirats Arabes Unis
État/Région/Province:	Dubaï
Soumis:	06/03/2026

Description:

Ce projet est un joyau de l'architecture contemporaine qui allie fonctionnalité intelligente à un design visuellement impactant. Implanté dans l'un des quartiers les plus dynamiques et technologiques de Dubaï, ce projet a été conçu pour offrir un mode de vie cosmopolite et durable.

Ci-dessous, je présente une description optimisée pour la vente, axée sur l'emplacement et les caractéristiques distinctives extraites du portefeuille :

Vivre à la pointe : technologie et confort à Dubaï.

Au cur de la première Smart City des Émirats arabes unis, un développement émerge qui redéfinit l'esthétique urbaine avec sa façade emblématique et dynamique. Ce projet se distingue par son architecture audacieuse, où les balcons entrelacés ne sont pas seulement un détail esthétique, mais une solution durable garantissant ombre et efficacité énergétique naturelle à toutes les unités.

L'emplacement : l'épicentre de l'innovation

C'est l'adresse idéale pour ceux qui recherchent la proximité du centre sans perdre la tranquillité.

Connectivité complète : à quelques minutes du Silicon Central Mall et du lac Silicon Oasis, avec un accès rapide aux principales autoroutes (E311 et E66), mettant l'aéroport international et le centre-ville de Dubaï à distance de marche.

Écosystème complet : Entouré de parcs technologiques, d'universités prestigieuses (Academic City) et de zones de loisirs, c'est un lieu très demandé, tant pour la résidence propre que pour l'investissement, avec



une rentabilité garantie.

L'entreprise : des détails qui inspirent

Typologies polyvalentes : Il propose des studios fonctionnels, des appartements d'une et deux chambres et des duplex exclusifs, tous avec des intérieurs méticuleusement conçus pour maximiser l'espace et la lumière naturelle.

Finitions haut de gamme : Cuisines modernes avec plans de travail en marbre, chambres avec armoires encastrées et fenêtres du sol au plafond offrant une vue dégagée sur la communauté.

Équipements de classe mondiale : piscine extérieure à température contrôlée, salle de sport ultramoderne, aires de jeux pour enfants et sécurité 24h/24.

C'est l'investissement idéal dans un quartier qui souffle l'avenir, idéal pour les professionnels, les étudiants et les familles qui apprécient la commodité d'avoir tout à portée de main, dans un environnement sûr et moderne.

#ref:9149_2

Commun

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	28 m ²

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/GTWW-T1466/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	9149_2
-----------	--------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

