



Grand appartement de 2 chambres sur deux étages avec 3 salles de bains dans Bay View Villas, Kosharitsa



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 149,134.89

Location

Pays: Bulgarie
État/Région/Province: Burgas
Ville: Nessebar
Soumis: 10/03/2026

Description:

IBG Real Estates propose à la vente un spacieux appartement de 2 chambres, situé sur deux étages dans le complexe Bay View Villas, Kosharitsa. Le complexe propose des villas de 2 ou 3 étages et des maisons individuelles VIP, toutes construites dans un style bulgare traditionnel. Les villas de trois étages se composent de deux appartements de 2 chambres, situés au rez-de-chaussée et au premier étage, et d'un appartement d'une chambre au dernier étage. Bay View Villas couvre une superficie d'environ 50 000 m² ; il est situé sur une colline et offre de belles vues sur la mer et la baie où se trouvent Sunny Beach (2 km), Nessebar, Ravda et Pomorie. Des milliers de lumières d'hôtel donnent à la plage des allures de petit Las Vegas la nuit. C'est un endroit idéal, loin du bruit de Sunny Beach et sûr pour les familles avec enfants. Pourtant, la vie nocturne de la station balnéaire la plus grande et la plus fréquentée de Bulgarie, Sunny Beach, n'est qu'à 2 km et des taxis réguliers desservent le complexe.

La taille totale de l'appartement est de 130 m². et il se compose de :

Rez-de-chaussée : coin jardin, séjour avec cuisine et coin repas, une salle d'eau avec cabine de douche, WC et lavabo et escalier menant à l'étage supérieur.

A l'étage : 2 chambres, un balcon avec vue piscine, une salle de bain avec baignoire, WC et lavabo et un couloir. L'appartement est à vendre entièrement meublé et équipé – prêt à être utilisé immédiatement ou à louer.



Services et installations des Bay View Villas, Kosharitsa :

- 2 grandes piscines communes
- Accueil
- Mini golf
- Billard
- Salle Internet
- Jardin d'enfants
- Mini supermarché
- Navette vers Sunny Beach et Nessebar
- Bureau de change et coffres-forts à la réception
- Location de yacht à moteur, location de voiture, service de prise en charge à l'aéroport
- Services de blanchisserie
- Sécurité 24h/24 toute l'année.

Frais d'entretien annuels : 12 EUR/m².

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	130 m ²
Floor Number:	1

Building details

Nombre de pieds carrés:	2
-------------------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/JPXN-T7806/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

IMLIX ID:

12080

