



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,765,087.28

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Estepona
Soumis:	04/03/2026

Description:

ESTEPONA, ATALAYA. Villa neuve de 3 chambres et 3 salles de bains

Frais de notaire offerts exclusivement pour l'achat de cette propriété neuve avec MarBanus Estates
Située dans le triangle d'or de la Costa del Sol, dans le quartier d'Atalaya à Estepona, à seulement 8 minutes de Puerto Banús, elle est idéale pour les amateurs de golf, à proximité de l'Atalaya Golf & Country Club, ainsi que pour les amateurs de style de vie et de loisirs de la Costa del Sol.

Ce complexe résidentiel comprend deux types de maisons, toutes indépendantes : deux villas de 4 chambres et 5 salles de bains, et cinq villas de 3 chambres et 3 salles de bains. Chaque villa comprend un sous-sol pour le stationnement, de vastes jardins avec piscine privée et un solarium avec pré-installation pour jacuzzi. Les propriétés disposent également de vastes jardins, d'une piscine privée, un jacuzzi sur le solarium et un sous-sol pour le stationnement de deux voitures, à l'exception d'une villa qui disposera d'un parking en surface.

Depuis le solarium des villas, vous pourrez admirer la mer Méditerranée à l'horizon. À moins de 10 minutes, vous pourrez vous rendre sur les plages de Saladillo et Guadalmanza pour une baignade rafraîchissante ou siroter un cocktail au bar de plage. À moins de 10 minutes, vous trouverez également Puerto Banús, l'une des marinas les plus réputées et luxueuses d'Europe.

Commun

Chambres:	3
-----------	---



Salle de bains: 3
Pied carré fini: 245 m²
Dimensions du lot: 317 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/LEPV-T4392/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: r5126419

