



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 842,165.83

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Estepona
Soumis:	04/03/2026

Description:

ESTEPONA ... NOUVELLES Villas Jumelées, achèvement prévu fin 2025

Pour ce nouveau développement boutique exclusif de 10 villas mitoyennes, un terrain offrant de belles vues sur la mer, le golf et la montagne a été choisi par le promoteur. L'architecture recherche une expressivité maximale en combinant trois matériaux. La façade blanche nous rapproche d'un environnement de soleil et de plage, combinée à la pierre gris foncé génère des espaces de plus grande profondeur, les éléments verticaux imitation bois aluminium donneront ce ton de chaleur que l'on peut apprécier dans les images. Des matériaux à très faible entretien qui font de ces façades non seulement une vision saisissante, mais également cohérentes avec l'environnement.

Lorsque la qualité de la maison n'est pas seulement esthétique, le promoteur s'engage à utiliser des matériaux de première marque, à réaliser les travaux de construction avec soin et à avoir d'excellentes finitions. Moderne de fond en comble, climatisation chaude et froide avec système aérothermique centralisé, une manière propre de produire de l'énergie. De la même manière, le chauffage au sol est alimenté en énergie.

Les villas d'angle disposent de leur propre jardin et d'une piscine privée à chloration saline. Les villas centrales ont la piscine sur le toit-terrasse. Les espaces ouverts et fonctionnels sont sans aucun doute les protagonistes des maisons, ils nous relient aux terrasses et à leurs belles vues sur la mer, le golf et les montagnes.

Estepona, le soi-disant jardin d'Andalousie. À seulement 30 km de la ville de Marbella, cette



commune possède plus de 21 km de littoral, où vous pourrez découvrir ses coins magiques et son esprit cosmopolite. L'urbanisation est située dans la zone ouest d'Estepona, une zone résidentielle en pleine expansion de maisons de luxe. À seulement 5 minutes en voiture du centre d'Estepona et très proche des plages.

Ce complexe résidentiel exclusif se trouve juste à côté du nouvel hôpital d'Estepona et du nouveau parcours de golf Azata Golf. A proximité des restaurants, supermarchés, plages, golfs et commodités. À seulement 20 minutes en voiture de Puerto Banus, Marbella et Sotogrande, à 50 minutes de l'aéroport international de Malaga et à 40 minutes de l'aéroport de Gibraltar.

4 chambres
3 - 4 salles de bains
Piscine privée
2 places de stationnement
Vue sur la mer

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	222 m ²
Dimesions du lot:	119 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/LEPV-T4410/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	r5138578
-----------	----------

