



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 5,710,576.49

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Benahavis
Soumis:	04/03/2026

#### Description:

**BENAHAVIS / MARBELLA ... Penthouse Sky Villa extra spacieux avec piscine à débordement privée et immense terrasse.**

Frais de notaire **GRATUITS** exclusivement lorsque vous achetez une nouvelle propriété avec MarBanus Estates

- date d'achèvement estimée T3 2027

Une collection de 50 appartements haut de gamme situés à proximité du parcours de golf de La Quinta et avec un accès facile à Puerto Banus, Marbella, etc., un des emplacements les plus convoités de Benahavis. Ce projet ambitieux allie le caractère unique de la région avec ses vues riches et la paix et la sérénité qui découlent de la vie dans un quartier sûr.

Ces résidences offrent des aménagements contemporains à aire ouverte avec 2, 3 et 4 chambres, présentant une qualité exceptionnelle et des finitions saisissantes partout. Le complexe immobilier dispose d'une piscine généreuse entourée de jardins luxuriants, ainsi que d'espaces communs et d'équipements ultramodernes

Les maisons impressionnantes conçues pour l'architecture et la décoration intérieure seront situées dans un complexe sécurisé et fermé, au point culminant de l'urbanisation, un endroit calme entouré de nature et offrant une vue panoramique sur la baie de Marbella et la mer Méditerranée à seulement dix minutes de Puerto Banus.

Les superbes propriétés disposent d'espaces de vie et de salle à manger ouverts magnifiquement conçus, ainsi que d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. La



chambre principale respire l'élégance et la générosité, tandis que les chambres familiales offrent de vastes espaces de vie. Les salles de bains présentent une sophistication moderne. De plus, une terrasse spacieuse avec piscine et deux places de parking dans le garage commun complètent l'attrait de ces maisons étonnantes

Les appartements offrent une combinaison exceptionnelle d'emplacement privilégié, de finitions impeccables, de vues sur la mer inégalées, d'une charmante piscine extérieure et d'une ambiance accueillante, le tout complété par des équipements design pour une qualité de vie unique

Vues panoramiques uniques sur la mer et la montagne.

Communauté fermée avec sécurité 24h/24.

Situé à quelques minutes de toutes les commodités

Installations de classe mondiale

Finitions haut de gamme par Gunni&Trentino.

16 villas de luxe d'environ 869 m<sup>2</sup> de surface intérieure construite, 1 048 m<sup>2</sup> de terrain, 5-6 chambres

50 appartements haut de gamme : 2, 3 et 4 chambres, duplex rez-de-chaussée, étage intermédiaire et penthouses en duplex, de 130 à 473 m<sup>2</sup> de surface intérieure construite + grandes terrasses.

Piscine privée dans chaque appartement

Déjà en construction.

## Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	363 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/LEPV-T4412/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/LEPV-T4412/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	r5138611
-----------	----------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

