



Penthouse avec 2 chambres, 2 salles de bain et une spacieuse terrasse avec vue sur la mer et la montagne

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 663,020.77

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Estepona
Soumis:	10/03/2026

Description:

Situé dans une résidence de luxe exclusive, ce complexe résidentiel offre une large gamme d'équipements et de services pour le bien-être de ses résidents. Profitez du spa avec jacuzzi, bain turc et sauna, maintenez votre routine sportive dans la salle de sport ou rafraîchissez-vous dans les grandes piscines, dont une spécialement dédiée aux enfants. Les jardins paysagers de style méditerranéen créent un cadre paisible et agréable.

À l'intérieur de l'appartement, chaque détail a été soigneusement pensé pour maximiser la lumière naturelle et le confort. L'agencement ouvert et les portes coulissantes en verre relient harmonieusement le salon à la terrasse, créant un espace lumineux et aéré. La cuisine entièrement équipée, dotée d'électroménagers haut de gamme, ravira les amateurs de cuisine. Vous trouverez également des placards intégrés à l'entrée ainsi qu'un espace dédié à la machine à laver et au sèche-linge, offrant un rangement supplémentaire et une meilleure organisation. Les chambres sont spacieuses, et la suite principale dispose d'une élégante salle de bain privative avec une douche moderne en verre.

La qualité de cette propriété est exceptionnelle, avec une certification BREEAM garantissant une construction durable et éco-responsable. Parmi les prestations supplémentaires figurent la climatisation centralisée, l'installation d'une connexion internet haut débit, le chauffage de l'eau via des panneaux solaires, des fenêtres à double vitrage, une isolation thermique et acoustique, ainsi qu'un système de vidéophone pour plus de sécurité et de sérénité.



Cette résidence bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de la prestigieuse ****Milla de Oro****, entre Estepona et Marbella. À seulement quelques minutes en voiture, vous trouverez une grande variété de services, dont une école internationale, un club de tennis, des restaurants, des plages, des commerces et des supermarchés. De plus, le centre d'Estepona et le célèbre Puerto Banús se situent à seulement 15 minutes, offrant un large choix d'activités de loisirs, de restaurants gastronomiques et de boutiques de luxe.

Ce bien représente une opportunité idéale aussi bien pour une résidence principale que pour une maison de vacances, avec un fort potentiel locatif grâce à son emplacement privilégié et à sa qualité exceptionnelle.

Le projet est actuellement en construction, permettant aux acheteurs de bénéficier de tarifs avantageux et d'un choix optimal d'unités disponibles. La livraison est prévue pour fin 2026.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 106 m²
Floor Number: 3

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/HQBI-T1042/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1caprip2



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

