



## Culmia Sunset Bay Estepona – Appartements modernes près de la plage, bientôt prêts à la livraison

### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 563,274.28 |

### Location

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Pays:                 | Espagne    |
| État/Région/Province: | Andalousie |
| Ville:                | Estepona   |
| Soumis:               | 11/03/2026 |

### Description:

Culmia Sunset Bay est un développement résidentiel exceptionnel dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa del Sol, actuellement en construction et presque prêt à être livré. Situé à seulement 300 mètres de la plage et à 5 minutes en voiture du centre animé d'Estepona, ce complexe offre confort et vues imprenables sur la Méditerranée.

Le projet comprend 41 appartements modernes de 1, 2 ou 3 chambres, orientés sud-ouest pour maximiser la lumière naturelle et les vues panoramiques sur la mer. Les acheteurs peuvent choisir de spacieux penthouses avec grandes terrasses ou des appartements en rez-de-chaussée avec jardins privés, tous dotés de finitions de haute qualité, y compris des sols en grès cérame et des fenêtres à double vitrage pour un confort thermique et acoustique optimal.

Les résidents bénéficient de nombreux équipements exclusifs : deux piscines avec solarium, jardins paysagers, salle de sport extérieure et putting green. Détendez-vous au Zen Point, profitez du Reading Area tranquille ou socialisez au Social Club bien équipé. Une salle de sport intérieure entièrement équipée est également disponible pour les amateurs de fitness.

Idéalement situé près du port de plaisance d'Estepona, de Puerto de la Duquesa, de Sotogrande et de Puerto Banús, Culmia Sunset Bay Estepona est parfait pour les amateurs de plage et de golf, avec des parcours prestigieux comme Valle Romano Golf et Finca Cortesín à quelques minutes. De nombreux services, supermarchés, écoles, hôpital et spa sont à proximité, garantissant un style de vie pratique et



---

confortable.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 102 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/HQBI-T1047/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HQBI-T1047/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: sunsetm2

