



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 340,327.29

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Almuñécar
Indicatif régional:	18690
Soumis:	11/03/2026

Description:

Appartement à vendre sur la Promenade de San Cristóbal, dans le célèbre Résidentiel Mariote, l'un des quartiers les plus appréciés d'Almuñécar pour sa proximité de la mer, son atmosphère agréable toute l'année et la grande variété de restaurants, de chiringuitos, de commerces et de services à quelques pas. La promenade en front de mer est parfaite pour profiter de belles promenades au bord de la mer, faire du sport ou simplement se détendre en contemplant la Méditerranée, en plus d'être très proche du centre d'Almuñécar. L'appartement est situé au troisième étage et dispose d'une distribution confortable et fonctionnelle. Il possède deux chambres, une salle de bains complète et un salon lumineux avec cuisine américaine intégrée, créant un espace ouvert et agréable. Depuis le salon, vous accédez à une terrasse vitrée avec vue dégagée, idéale pour en profiter toute l'année, aussi bien en hiver qu'en été. Place de parking optionnelle. . Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un appartement près de la mer, dans un emplacement privilégié Almuñécar, parfait comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.

Le complexe comprend 3 piscines et des courts de tennis.

Charges de copropriété : 54 € par mois

Taxe foncière (IBI) :

Aucune commission pour l'acheteur.

Les superficies exprimées sur cette page sont descriptives et approximatives.



Almuñécar se trouve à moins d'une heure en voiture des aéroports internationaux de Malaga sur la Costa del Sol et de Grenade, à environ 50 minutes en voiture du centre de Grenade avec sa magnifique Alhambra, l'un des monuments les plus célèbres et les plus importants au monde, et A 90 minutes en voiture de la célèbre station de ski de la Sierra Nevada, la plus septentrionale d'Europe.

Visitez notre site ... appelez-nous au ... ou envoyez-nous simplement une demande nous indiquant ce que vous recherchez. Nous sommes disponibles pour communiquer par via WhatsApp quand vous le souhaitez ...

Seven International Realty est une agence immobilière établie depuis 23 ans spécialisée à Almuñécar et sur la Costa Tropical. Nous vous proposons un large choix d'appartements, maisons de ville, chalets, villas et Cortijos à vendre. Nous sommes ici pour vous aider à trouver la propriété adaptée à vos besoins et à ceux de votre famille.

SEVEN Votre agence immobilière de location, vente et achat à Almuñécar, La Herradura, Grenade, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía et Costa de Almería.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Dimesions du lot:	60 m ²
HOA dues per month:	EUR 54

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/WUCC-T329/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	sevnav008
-----------	-----------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

