



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,442,064.77

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Communauté Valencienne
Ville: Javea
Soumis: 13/03/2026

Description:

Cette charmante villa bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et d'un cadre paisible sur un terrain privé exceptionnellement vaste. Conçue pour le confort et la détente, la maison offre des intérieurs spacieux ainsi que divers espaces extérieurs parfaits pour profiter du mode de vie méditerranéen. Avec ses quatre chambres, ses espaces de vie généreux et ses nombreuses terrasses, la propriété convient parfaitement comme résidence permanente ou comme maison de vacances. L'intérieur de la villa comprend un salon lumineux et accueillant équipé d'un poêle à pellets, créant une atmosphère chaleureuse pendant les mois les plus frais. Une cuisine américaine ouverte s'intègre parfaitement dans l'espace de vie, ce qui la rend idéale pour les réunions entre amis et la vie quotidienne. La villa comprend quatre chambres avec placards intégrés. Deux des chambres bénéficient de leur propre salle de bains, tandis que les deux autres partagent une salle de bains familiale bien équipée. L'une des chambres donne également accès à une naya vitrée qui sert actuellement de bureau et de coin salon relaxant. Des espaces de rangement pratiques dans toute la maison ajoutent encore plus de commodité. À l'extérieur, la propriété se distingue vraiment. Le vaste jardin paysager entoure une piscine privée et plusieurs terrasses avec des sièges confortables, offrant des endroits merveilleux pour se détendre tout en profitant de la vue sur la mer. Une terrasse surélevée offre une vue panoramique particulièrement spectaculaire sur le littoral, et un jacuzzi crée un endroit idéal pour se détendre. Le terrain est entièrement clôturé pour garantir l'intimité et la sécurité, et la propriété comprend également un garage privé ainsi que de nombreux espaces extérieurs pour se divertir ou simplement profiter du cadre paisible. Pour un confort tout au long de l'année, la villa est équipée de la climatisation réversible dans chaque pièce, ainsi que de ventilateurs de plafond dans chaque chambre. Les fenêtres à double vitrage contribuent à maintenir l'efficacité énergétique et le confort intérieur, tandis que les volets traditionnels offrent une ombre et une intimité supplémentaires. Associées



au poêle à pellets dans le salon, ces caractéristiques garantissent le confort de la propriété en toute saison. Distance des commodités :- Supermarché : 2,3 km- Restaurant : 400 m- Pharmacie : 3,2 km- Centre médical d'urgence : 7,3 km- École internationale : 1,5 km

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	228 m ²
Dimesions du lot:	1657 m ²

Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/IVMD-T206/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1725h2-vlc

