



PLOUARET Maison 74m²

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 115,859.14

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Plouaret
Indicatif régional:	22420
Soumis:	08/03/2026

Description:

Située à Plouaret, cette maison de 74m² se compose d'un sas d'entrée, d'une cuisine, d'un salon-séjour et d'une salle d'eau avec WC. À l'étage, un palier dessert trois chambres. Le tableau électrique a été refait, quelques travaux restent à prévoir. À Plouaret :
• Tous services publics avec gare à 3 minutes (arrêt TGV et TER),
• Crèches, écoles, collèges,
• Tous commerces de proximité,
• Maison de santé,
• Activités sportives et culturelles variées.
Situation géographique :
• À 15 km des plages,
• Proche de Lannion, Guingamp, Morlaix,
• Accès rapide à la RN12
Une belle opportunité pour un projet familial ou un premier achat.
Contactez-moi pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 99 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pierrick LE BALCH, Tél. : 0627514968, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 918 756 115

Année: 1958

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 74 m²
Dimensions du lot: 354 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 365

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T90160/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 189851

