



maison familiale, idéal jeune couple



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 374,204.31

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Morangis
Indicatif régional: 91420
Soumis: 09/03/2026

Description:

Située dans un quartier familial de Morangis, cette maison proche des commodités, des écoles et des transports en commun, elle offre un emplacement idéal pour une vie pratique au quotidien.

La maison d'environ 85m² habitable répartie sur 2 niveaux propose :

Rez-de-jardin:
• Une entrée avec rangements
• Une cuisine équipée et ouverte sur séjour
• Un séjour chaleureux avec un accès à la terrasse du jardin
• WC indépendant avec coin buanderie et rangements
• Accès au garage attenant

À l'étage :
• Trois chambres
• Une salle de bains avec wc
• Dégagement pour un coin bureau ou rangements

Côté extérieur :
• Terrain de 148 m² avec terrasse carrelée en arrière maison
• Deux stationnements privés devant la maison
• Borne de recharge véhicule électrique

Les atouts de cette maison :
• Localisation proche de toutes commodités du quotidien
• Agencement optimisé
• Aucuns travaux
• DPE C
• Consommation énergétique faible grâce aux panneaux solaires notamment

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2010

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 84 m²
Dimensions du lot: 148 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 118

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T715732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1617486

