



## Ensemble immobilier à rénover - 140 m<sup>2</sup> - Latresne centre

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 280,463.65

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Latresne
Indicatif régional:	33360
Soumis:	09/03/2026

### Description:

Situé au centre de Latresne, ensemble immobilier à rénover entièrement.<br />Projet idéal pour investisseur ou rénovation patrimoniale<br />jardin / stationnement<br /><br />Caractéristiques : <br />140 m<sup>2</sup> habitables <br />Parcelle environ 320 m<sup>2</sup><br />Raccordée au TAE<br />1 compteur électrique / 1 compteur eau<br />Travaux complets à prévoir <br /><br />Emplacement recherché !!<br />Centre de Latresne <br />Commerces et commodités à proximité<br />Accès rocade 2 min<br />Bordeaux centre 15 min<br /><br />Informations complémentaires et visites sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente :	239 000 €
Honoraires charge vendeur	
Année:	1930

### Commun

Pied carré fini:	140 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	320 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



## **Information additionnelle**

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T715936/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1615744

