



## Maison - 95m<sup>2</sup> - Puilboreau

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 363,592.66

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Puilboreau
Indicatif régional:	17138
Soumis:	09/03/2026

### Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : À vendre ? Maison d'environ 95 m<sup>2</sup> à Puilboreau

Située sur une parcelle de 577 m<sup>2</sup>, cette maison se compose d'un séjour salon lumineux avec cheminée insert, d'une cuisine équipée récente, de trois chambres et une salle de bain.

En RDC, deux espaces aménageables, buanderie, garage et cave.

Présence de panneaux photovoltaïques.

À proximité de toutes les commodités

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Année:	1974
--------	------

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	95 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	577 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Utility details

Heating Fuel: Gas

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 291

### Building details

Nombre de pieds carrés: 2

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/QAYM-T56374/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T56374/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: WI\_c58420

