



Maison de ville familiale ☑ Quartier prisé ☑ Hyper centre avec piscine

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 444,236.91

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Périgueux
Indicatif régional:	24000
Soumis:	09/03/2026

Description:

Située dans l'un des secteurs les plus prisés de Périgueux, cette élégante maison de ville conjugue charme, volumes généreux et confort moderne, le tout agrémenté d'un jardin intime avec piscine chauffée et d'un garage, atout rare en cœur de ville. Élevée sur trois niveaux, la maison offre une organisation idéale pour une vie de famille confortable. Rez-de-chaussée ☑ Espaces de réception chaleureux Dès l'entrée, vous découvrez un espace accueillant desservant un salon avec double cheminée, apportant cachet et convivialité. Le séjour prolonge harmonieusement cet espace de vie, tandis que la cuisine indépendante, complétée par une buanderie, offre fonctionnalité et praticité au quotidien. Une véranda lumineuse ouvre sur un jardin en longueur, véritable écrin de verdure en pleine ville. Premier étage ☑ Espace nuit principal L'étage accueille une suite parentale, offrant confort et intimité, ainsi qu'une seconde chambre et une salle d'eau. Deuxième étage ☑ Espace familial Deux chambres supplémentaires et une salle d'eau complètent l'ensemble, permettant d'accueillir famille, enfants ou espace bureau selon vos besoins.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	150 m ²
Dimesions du lot:	194 m ²

Room details



Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 152

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 381F8FD31C304367

