



Spacieux 4 pièces de 77 m² avec box et cave

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 222,900.52

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Longjumeau
Indicatif régional:	91160
Soumis:	10/03/2026

Description:

Situé au 3^e étage sans ascenseur d'une petite copropriété, cet appartement bénéficie d'un environnement urbain agréable à Longjumeau, avec les commodités du quotidien à proximité. Les transports en commun, notamment les lignes de bus, sont facilement accessibles. L'appartement offre également des prestations pratiques telles qu'un box fermé ainsi qu'une cave, apportant des espaces de stationnement et de rangement supplémentaires. Son exposition Sud-Est permet de profiter d'une bonne luminosité dans les pièces de vie. D'une surface d'environ 77 m², il se compose d'un double séjour, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle d'eau et de rangements. Situé dans un immeuble construit en 1967, l'accès à la résidence est sécurisé par interphone.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3552 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1967

Commun



Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 77 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 228

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T715872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616835

