



Demeure de 190 m<sup>2</sup> habitables de 8 pièces, 5 chambres + cave sur un terrain clos de 1000 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis.



## Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 502,689.14

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Freneuse  
Indicatif régional: 78840  
Soumis: 10/03/2026

### Description:

Maison bourgeoise de 190m<sup>2</sup> habitables, spacieuse et lumineuse offre confort et bien-être, entre tradition et élégance contemporaine, elle est non mitoyenne et sans vis-à-vis sur un terrain piscinable .<br /><br />Rez-de-chaussée : Très belle entrée avec vestiaire/buanderie, grande cuisine dinatoire lumineuse ouverte sur les terrasses et jardin, long couloir avec son remarquable escalier massif qui dissimule placards et porte d'accès à la cave, wc indépendant, salle de douche, 2ème salon ou beau bureau avec vue et accès aux terrasses et jardin , spacieux salon avec poêle à granulés et grand bow-window, chambre parentale .<br /><br />1er étage : espace mezzanine avec placard et dressing, salle de bain + wc, 4 chambres dont une avec balcon et une autre en duplex avec bureau au 3ème étage, salle de douche avec wc .<br /><br />Portail motorisé .<br />Interphone.<br />Jardin clos à l'abri des regards .<br />Portes et fenêtres PVC double vitrage .<br />Isolation des murs par l'intérieur .<br />Volets roulants électriques avec isolation renforcée.<br />Chauffage central gaz de ville .<br />Poêle à granulés .<br />Sous-sol total .<br />Fibre optique .<br />Tout à l'égout conforme .<br />Stationnements dans la propriété.<br /><br />Renseignements, informations et visites 7 jours sur 7 / appelez-moi : 06 78 65 05 05 .<br />E-mail : philippe.nechab@safti.fr .<br /><br />Proche des commodités (à pied). Idéalement située à 70 km de PARIS (50mn de Paris Saint Lazare depuis la gare de Bonnières sur Seine) et 140 km de DEAUVILLE (1h30). Aux portes du parc naturel régional du Vexin Français. Proche Bonnières sur Seine, Mantes, Giverny, La Roche Guyon, Vétheuil, Vernon. A proximité : Base nautique, pêche, golf, vol à voile, écoles, tous commerces + 2 supermarchés, professionnels de santé. A 5mn de la gare, autoroute (A 13), cars ligne Express A14 pour la Défense et covoiturage.<br /><br />Copyright © EI



---

Philippe Néchab SAFTI immobilier

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 430 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920

## Commun

Chambres: 5

Salle de bains: 3

Pied carré fini: 190 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot: 1000 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 9

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 205

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716259/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716259/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1617601

