



## Somptueux Appartement 2P Résidence Récente au pied de la Gare de Pontoise



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 258,050.03

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Pontoise  
Indicatif régional: 95300  
Soumis: 10/03/2026

### Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce magnifique appartement 2P avec extérieur de 14M2 plein Sud au sein d'une Résidence Recherchée de 2020 au pied de la Gare de Pontoise.<br /><br />Composé d'un grand salon cuisine semi-ouverte de 25m2 , d'une chambre de + de 13m2 et d'une salle de bain récente de 8m2<br /><br />Place de Parking au sous-sol<br /><br />Gare et Commerces de proximité au pied de l'appartement<br /><br />Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 25 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2728 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 219 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2020

### Commun



Chambres: 1  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 46 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 76

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716285/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716285/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1617243

