



maison landaise sur Andernos-les-Bains de 67 m² plus terrasse de 33 m²

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 561,586.93

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Andernos-les-Bains
Indicatif régional:	33510
Soumis:	11/03/2026

Description:

Située à Andernos-les-Bains (33510), cette maison bénéficie d'un emplacement prisé et à proximité du centre ville, offrant un cadre de vie paisible et authentique. Sur un terrain de 1193 m², cette propriété comprend un chai de 13 m², un chalet de 8 m², et un garage de 15 m². Une terrasse couverte de 33 m² est idéale pour profiter des journées ensoleillées. L'espace extérieur bien entretenu propose également 3 places de parking, offrant praticité et confort. Cette maison de plain-pied propose une surface habitable de 67 m² plus une terrasse de 33 m². Elle se compose d'une cuisine fermée, d'un cellier, et d'un salon/séjour lumineux. Les 3 chambres offrent un espace de vie confortable, dont une avec un accès extérieur. Une salle d'eau et un wc complètent cet intérieur chaleureux et fonctionnel, idéal pour une vie de famille conviviale et harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1980

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 67 m²
Dimensions du lot: 1193 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 328

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T711258/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597542

