



## Maison familiale

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 621,884.26

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Blere
Indicatif régional:	37150
Soumis:	11/03/2026

### Description:

Vous serez charmés par cette jolie propriété édiflée sur un parc de plus de 5 000m<sup>2</sup> parfaitement aménagé avec puits. Cette maison d'habitation de près de 260m<sup>2</sup> propose une entrée, une pièce de vie très lumineuse grâce à sa triple exposition, une cuisine aménagée et équipée qui ouvre sur la terrasse, une chambre parentale avec salle d'eau privative, une deuxième chambre, une salle de bain avec douche et baignoire d'angle ainsi qu'un Wc indépendant. A l'étage, petits et grands seront comblés grâce à sa grande salle de jeu ou trouveront facilement leur place billard, baby foot ou pourquoi pas un home cinéma, le palier dessert également trois chambres, une salle d'eau et un Wc. Besoin d'un espace de travail-bureau indépendant donnant directement sur l'extérieur, d'un vaste garage carrelé pour stationner quatre véhicules et d'une cave pour y stocker du vin. Le sous-sol répondra parfaitement à ces différents besoins et plus encore grâce à sa grande buanderie, son espace atelier et sa chaufferie. <br />A l'extérieur, vous serez également choyés pour profiter des beaux jours grâce à une grande terrasse d'angle orientée sud / sud-est et une jolie piscine dans son écrin de verdure sans vis à vis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Année:	1993
--------	------

### Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	3



Pied carré fini: 260 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 5034 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 10

### Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 167

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715841/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715841/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1616990

