



Immeuble 4 appartements



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 399,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pleubian
Indicatif régional:	22610
Soumis:	12/03/2026

Description:

Situé à Pleubian (22610), cet immeuble de 4 appartements offre un emplacement privilégié en plein cœur de la ville, à 4 minutes des plages en voiture. Renommée pour son ambiance dynamique et conviviale, cette localité bretonne attire par ses paysages pittoresques et sa proximité avec la mer. Les résidents bénéficient d'un accès aisé aux commerces, restaurants et services essentiels, offrant ainsi un cadre de vie idéal au quotidien. Chaque appartement, entièrement rénové en 2023, offre une surface habitable comprise entre 32m² et 37m². Ils disposent d'un agencement moderne et de finitions soignées. Ils sont équipés d'une cuisine ouverte sur le salon, d'une chambre avec un lit double et d'une salle de douche. Un des appartement accueille un lit simple en plus. De plus, un hangar de 100 m², à rénover, offre un potentiel supplémentaire d'aménagement. Cette propriété unique offre une opportunité d'investissement intéressante, alliant confort contemporain et potentiel de développement dans un cadre privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1980

Commun

Pied carré fini: 140 m²



Dimesions du lot: 571 m²

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 162

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T711747/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605125

