



Secteur très calme



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 265,387.57

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Listrac-Médoc
Indicatif régional:	33480
Soumis:	12/03/2026

Description:

À découvrir sans tarder, charmante maison entièrement rénovée avec goût, située dans un environnement calme et agréable. Elle offre au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un vaste salon-séjour lumineux de 36 m², agrémenté d'un poêle à granulés. Vous y trouverez également un bureau, un cellier/buanderie ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, l'espace nuit se compose de deux chambres spacieuses, dont une avec placard intégré, ainsi qu'une salle de bains moderne avec WC. Vous avez possibilité de faire une troisième chambre. L'ensemble est édifié sur une parcelle de 190 m², parfaitement optimisée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 227 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	97 m ²
Dimesions du lot:	190 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 235

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T715771/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1617317

