



Maison récente 5 chambres, jardin, DPE A



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 680,576.01

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Villeneuve-d'Ornon
Indicatif régional:	33140
Soumis:	12/03/2026

Description:

À Villeneuve-d'Ornon, à proximité immédiate du tramway, cette élégante maison contemporaine d'environ 143 m² incarne un art de vivre résolument moderne, où volumes, lumière et prestations s'harmonisent avec exigence.

La pièce de vie, aux lignes épurées, dévoile de généreux espaces baignés de lumière, prolongés par de larges ouvertures vers l'extérieur, et sublimés par une cuisine entièrement équipée, pensée avec soin.

La distribution offre cinq chambres, trois salles d'eau ainsi qu'une salle de bains, permettant d'accueillir famille ou projet locatif avec un confort optimal.

Édifiée sur une parcelle d'environ 433 m², la propriété propose un jardin piscinable, une terrasse élégante et des stationnements sécurisés par portail motorisé.

Climatisée, entièrement électrique et classée DPE A, elle allie performance énergétique et standing contemporain.

Un bien confidentiel, aux prestations abouties.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 577 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2024

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	4



Pied carré fini: 143 m²
Dimensions du lot: 433 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 46

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T716702/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618097

