



Maison avec Bunker souterrain aménagé à Blanquefort



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 818,035.76

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Blanquefort
Indicatif régional:	33290
Soumis:	12/03/2026

Description:

Située à Blanquefort dans un quartier pavillonnaire calme et proche des commodités, cette propriété atypique et sans vis-à-vis comprend une maison contemporaine de 2002 et un bunker historique datant de 1943, entièrement intégré au terrain et invisible depuis l'extérieur.
La maison de 97 m² habitables propose un séjour lumineux sous toit cathédrale avec une cuisine ouverte et équipée, une arrière cuisine, trois chambres avec placards, une salle de bain avec baignoire et double vasque, des WC séparés ainsi qu'un garage attenant de 16 m².
La maison est entièrement climatisée. Une cheminée à foyer fermé participe au confort de l'habitation.
L'ensemble est implanté sur un terrain arboré de 812 m² avec piscine chauffée et terrasse en pin des Landes de 2020.
Sous le jardin se trouve un bunker en béton armé aux murs d'une épaisseur de 2 m, situé à 3,10 m de profondeur. Il comprend deux pièces d'environ 21 m² aménagées et raccordées à l'électricité, ventilées et connectées à Internet.
Un bien singulier offrant fragment d'histoire et liberté d'usage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2002

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 97 m²
Dimensions du lot: 812 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 127

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T716845/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614576

