



Venez découvrir cette maison idéale pour votre nouveau projet de vie.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 256,993.89

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Lençloître
Indicatif régional: 86140
Soumis: 12/03/2026

Description:

Idéalement située à 20min de Châtelleraut, 25min du Futuroscope, 40min de Poitiers.

Située à Lençloître (86140), cette maison bénéficie d'un environnement calme et authentique, idéal pour les amoureux de la campagne. Proche des écoles, du collège et d'une crèche, elle offre un cadre de vie pratique pour les familles. De plus, la proximité des commodités telles que des magasins et services médicaux.

À l'extérieur, cette propriété comprend une charmante terrasse où vous pourrez profiter de moments de détente, ainsi qu'un jardin spacieux offrant de multiples possibilités d'aménagement. Le stationnement n'est pas en reste, avec plusieurs places de parking couvertes et un garage pour protéger vos véhicules des intempéries.

D'une surface habitable de 180 m² répartie sur deux niveaux et un sous-sol, cette maison offre 6 chambres, 2 salles de bain, et 2 toilettes, pour répondre aux besoins d'une grande famille. Construite en 1977, elle présente une orientation ouest, offrant une belle luminosité naturelle. Avec ses 7 pièces, cette maison conviviale et fonctionnelle est le lieu idéal pour créer des souvenirs et s'épanouir en toute tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1977



Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	180 m ²
Dimesions du lot:	1200 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	195
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T716869/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1612596
-----------	---------

