



À Crégy-lès-Meaux – Maison 120 m², 4 chambres, grand séjour lumineux, sous-sol 70 m², aucun travaux !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 422,455.71

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Creigy-les-Meaux
Indicatif régional:	77124
Soumis:	12/03/2026

Description:

Visite virtuelle 360° disponible sur demande.
Située sur la commune recherchée de Crégy-lès-Meaux, cette agréable maison quatre faces d'environ 120 m² habitables saura vous séduire par ses volumes, sa luminosité et son excellent état général. Édifiée en 1990 sur une parcelle de 637 m², elle bénéficie d'un environnement calme et d'un beau potentiel d'évolution.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un vaste séjour / salon de plus de 40 m², baigné de lumière et ouvrant sur un balcon exposé plein sud, offrant une vue dégagée et imprenable. La cuisine fermée, entièrement équipée et neuve, complète parfaitement cet espace de vie convivial. Sur ce même niveau se trouvent également deux chambres, ainsi qu'une salle de bain fonctionnelle avec baignoire et douche.
À l'étage, la maison propose deux chambres mansardées, un bureau, ainsi qu'un coin toilette, idéal pour accueillir famille ou espace de télétravail.
Le bien dispose en outre d'un sous-sol total avec un garage d'environ 70 m², offrant de nombreuses possibilités : atelier, stockage ou aménagement de pièces supplémentaires.
Entièrement rénovée avec goût, cette maison ne nécessite aucun travaux et présente un gros potentiel d'aménagement.
Un bien rare sur le secteur, idéal pour une famille recherchant espace, tranquillité et luminosité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur



Année: 1990

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 120 m²
Dimensions du lot: 637 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 171

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T717100/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619484

