



maison de village entièrement rénové sur parcelle de 812m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 317,428.53

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Saint-Ségal
Indicatif régional:	29590
Soumis:	12/03/2026

Description:

Située à Saint-Ségal (29590), proche Pleyben et Châteaulin ainsi que de la RN165 et 164, cette propriété bénéficie d'un emplacement central dans un village offrant un cadre de vie calme et pittoresque. Proche des commerces locaux et des infrastructures scolaires, elle est idéale pour les familles en quête de tranquillité à la campagne. De plus, la proximité d'espaces naturels permet de profiter pleinement de la campagne environnante. À l'extérieur, cette maison dispose d'un jardin spacieux, offrant un espace de détente et de loisirs en plein air. Un garage et une place de parking extérieure garantissent des facilités de stationnement appréciables. Une dépendance de 60m², à rénover, offre un potentiel d'agrandissement ou d'aménagement supplémentaire, selon les besoins des futurs propriétaires. À l'intérieur, cette maison des années 20 se distingue par ses 5 belles chambres, idéales pour accueillir une famille nombreuse ou des invités. Avec 2 salles de bain et 2 toilettes, le confort et l'intimité sont assurés. Les grandes pièces de vie offrent un espace convivial pour se retrouver en famille ou entre amis. Un projet de rénovation pour la dépendance permet d'envisager une extension ou une transformation selon les besoins des résidents.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 270 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920



Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	135 m ²
Dimesions du lot:	812 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	74
---	----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T717141/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1619152
-----------	---------

