



2 pièces dans mini copropriété avec jardin



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 318,191.38

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Fontenay-sous-Bois
Indicatif régional:	94120
Soumis:	12/03/2026

Description:

Rue d'Etienne d'Orves, à deux pas du Parc des Beaumonts, appartement de 2 pièces dans une petite copropriété récente (2022) de 5 appartements. L'appartement est situé au 1er étage d'un petit immeuble de 2 étages. Il propose un séjour-cuisine de 20m², une chambre de 11 m² et une salle d'eau très lumineuse avec wc. Petit jardin de 20m² en jouissance privative et petit local à usage de tous. Syndic bénévole et faibles charges de copropriété. Appartement traversant N/S au calme, en retrait de la rue, avec vues sur les jardins

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 448 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 270 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2022

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 34 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 209

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T717163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618982

