



## Complexe 3 chalets et local commercial



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 187,055.23

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Feugarolles
Indicatif régional:	47230
Soumis:	12/03/2026

### Description:

Propriété atypique avec 3 habitations, atelier professionnel et grand terrain de 2 500 m<sup>2</sup>  
Découvrez ce bien rare et atypique, idéal pour un projet familial, touristique ou professionnel. Implantée sur un magnifique terrain d'environ 2 500 m<sup>2</sup>, cette propriété offre plusieurs espaces de vie indépendants ainsi que des installations uniques qui en font un lieu plein de charme et de possibilités.  
La propriété se compose de trois habitations indépendantes :  
- Un premier chalet en bois d'environ 45 m<sup>2</sup>, chaleureux et fonctionnel, comprenant une chambre, une salle d'eau avec douche, une cuisine tout équipée et une deuxième petite chambre.  
- Un second chalet en bois neuf d'environ 40 m<sup>2</sup>, moderne et confortable, également équipé d'une chambre et d'une salle d'eau avec douche.  
- Un mobile-home, une chambre, une salle d'eau et une cuisine, installés directement dans le jardin, offrant un espace de vie supplémentaire, parfait pour accueillir la famille, les amis ou les locataires.  
- Ce bien dispose également d'un grand atelier pouvant être utilisé à des fins professionnelles, offrant de nombreuses possibilités d'activité. Celui-ci comprend également une buanderie, apportant un espace pratique supplémentaire.  
Pour les moments de convivialité, la propriété propose un bar fermé avec un four à pizza traditionnel, idéal pour partager de belles soirées d'été comme d'hiver entre amis ou en famille.  
Vous trouverez également un agréable salon d'été fermé, doté d'une grande cuisine et d'une large baie vitrée donnant directement sur le jardin, créant un espace lumineux et convivial tourné vers l'extérieur.  
Le vaste jardin arboré de 2 500 m<sup>2</sup> offre un cadre verdoyant et paisible, laissant place à de nombreux projets.  
Une propriété atypique à fort potentiel, une visite s'impose !



---

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 162 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2012

## Commun

Chambres: 4

Pied carré fini: 100 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot: 2500 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717249/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717249/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1617038

