



Maison 4 chambres avec piscine



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 583,976.89

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Audenge
Indicatif régional:	33980
Soumis:	12/03/2026

Description:

Au calme, venez découvrir cette maison familiale, pleine de charme proche du port et des commerces avec de beaux volumes avec une surface habitable 170 m² et 190 m² au sol..Elle dispose au rdc d'une belle pièce de vie en plafond rampant avec poêle à granules, une grande cuisine équipée ouverte très lumineuse donnant sur la terrasse avec la piscine, un cellier, une cave, deux chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing , une salle de bains et un wc.A l'étage, une mezzanine de 20 m², deux chambres, une pièce servant de débarras, une salle d'eau avec wc.A l'extérieur, une belle piscine de 7X4 m, kiosque, terrain de pétanque, local technique et cuisine d'été, puits foré, carport et garage de 13 m² .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1997

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	170 m ²
Dimesions du lot:	680 m ²



Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique 87
(kWh/m²/an):

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T717290/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613469

