



Maison de 150m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 542,691.09

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Drancy
Indicatif régional: 93700
Soumis: 12/03/2026

Description:

Cette propriété située dans le quartier central du Petit Drancy élevée sur deux niveaux offre une superficie de 150m² bâtie sur un terrain de 354m².

Laissez vous séduire par ses beaux espace et son calme. Construite dans les années 60, elle offre 7 pièces dont 3 chambres.

Le rez-de-chaussée est composé d'une belle et spacieuse entrée, une cuisine d'été, une salle à manger, une salle d'eau et un wc ainsi que d'une buanderie.

A l'étage, vous trouverez un séjour ainsi qu'une cuisine équipée fermée, 3 chambres donnant sur un agréable balcon, une salle d'eau ainsi qu'un WC.

La maison dispose également d'un garage fermé et d'une cave.

Au fond du charmant et spacieux jardin, vous trouverez un espace de 30m² qui complète ce bien et constitue une opportunité d'aménagement supplémentaire pouvant répondre à différents besoins.

Idéalement située, vous apprécierez le calme de ce lieu tout en étant proche de toutes les commodités : transports en commun, commerces et restaurants, écoles.

Cette maison parfaitement entretenue dispose de murs isolés et de double vitrage aux fenêtres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 470 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	150 m ²
Dimesions du lot:	354 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	248
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T717293/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1613118
-----------	---------

