



Magnifique maison bourgeoise



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 484,957.99

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Loches
Indicatif régional:	37600
Soumis:	13/03/2026

Description:

Située dans la charmante ville de Loches (37600), cette Maison Bourgeoise bénéficie d'un emplacement privilégié, offrant un cadre de vie agréable au sein d'un quartier paisible. Loches, réputée pour son patrimoine historique et sa douce atmosphère, propose un cadre de vie authentique à ses habitants, tout en étant dotée de toutes les commodités nécessaires au quotidien, telles que des commerces de proximité, des établissements scolaires, et des espaces verts. Cette propriété spacieuse de 262 m² sur un terrain de 533 m² se distingue par ses volumes généreux et son agencement fonctionnel. Comprenant un grand séjour, un salon, 6 chambres, 3 toilettes et 2 salles de bain, cette maison offre un espace de vie confortable et familiale. Idéale pour ceux en quête de vastes espaces et de caractère, cette demeure bourgeoise saura séduire par son charme et son authenticité, offrant une atmosphère chaleureuse et accueillante à ses futurs occupants. Travaux à prévoir

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 420 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1815



Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	262 m ²
Dimesions du lot:	533 m ²

Room details

Total rooms:	9
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	320
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T716002/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613681

