



Maison centre-ville 150m² 6 ch - La Trinité-Surzur



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 394,761.39

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: La Trinité-Surzur
Indicatif régional: 56190
Soumis: 13/03/2026

Description:

Située à La Trinité-Surzur (56190), cette grande maison de charme en plein cœur de la ville vous offre un grand espace unique ouvert aux grandes familles ou aux investisseurs. Profitant d'une proximité avec les commodités locales, cette maison se trouve à quelques pas des commerces, écoles et transports en commun, permettant un quotidien pratique et agréable. Cette maison en pierre s'étend sur 3 niveaux, avec une surface habitable de 150 m². Elle se compose de 8 pièces, dont 6 chambres, 3 toilettes et 3 salles de bain. Un garage attenant et une petite maisonnette de 25m² au sol à rénover offrent des possibilités d'aménagement supplémentaires. La propriété dispose d'une courette au sud et d'une terrasse sur le toit plat du garage, ainsi que d'un système d'assainissement tout à l'égout. Des éléments tels que le double vitrage PVC, le chauffage au fuel et au bois, ainsi qu'une cave au sous-sol, ajoutent du confort et de la praticité à cet ensemble immobilier. Au fil des niveaux, les pièces offrent des espaces lumineux et bien agencés, propices à accueillir une grande famille ou des invités en toute convivialité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 336 400 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1949

Commun

Chambres: 6



Salle de bains: 3
Pied carré fini: 150 m²
Dimensions du lot: 209 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 172

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T717253/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616840

