



Maison quartier Velpeau !



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 226,313.73

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Tours
Indicatif régional: 37000
Soumis: 13/03/2026

Description:

Située sur Tours, dans le quartier prisé de Velpeau, cette maison bénéficie d'une localisation au coeur de la ville à proximité de tous les commerces, écoles, bus, ainsi que des 2 gares St Pierre des Corps et Tours.

A l'extérieur la maison dispose d'une petite courrette devant. Son exposition Sud-Ouest donne une luminosité agréable et une atmosphère chaleureuse tout au long de la journée.

À l'intérieur, la maison est composée d'un niveau principal comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bain et un WC. Le sous-sol comprend un garage, une buanderie, une chaufferie, un cellier, un atelier, ainsi qu'une pièce pouvant servir de bureau ou de coin nuit supplémentaire.

A votre disposition pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 196 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1927

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 70 m²
Dimensions du lot: 129 m²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 381

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T717655/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615151

