



## Longère à rénover - Au calme



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 95,378.99

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Louargat
Indicatif régional:	22540
Soumis:	13/03/2026

### Description:

Au calme de la campagne de Louargat, megAgence vous présente cette longère en pierre à rénover entièrement (sauf toiture de 2005 ). Des dépendances/appentis, un hangar non fermé et un verger complètent l'ensemble sur un terrain de plus de 1800m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 81 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 75 000 €

Honoraires charge acquéreur : 6 500 € soit 8,67 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Année: 1930

### Commun

Chambres:	1
Pied carré fini:	100 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1850 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 3

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T91349/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T91349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 192388

