



Maison - 78.5m² - Châtelleraut



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 179,167.4

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Châtelleraut
Indicatif régional:	86100
Soumis:	13/03/2026

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison rénovée, vie de plain-pied, 78,50 m² habitables, 4 pièces, 3 chambres, deux garages sur terrain 478 m².

86100 Châtelleraut Est, à deux minutes de toutes les commodités du centre-ville, arrêt de bus à 80 mètres.

Maison en pierre, aucun travaux à prévoir.

Au rez-de-chaussée : salle à manger / salon avec poêle à granulés (moins de 3 ans), cuisine indépendante et fonctionnelle, une chambre, une salle de bain et un WC indépendant.

À l'étage : deux chambres et un WC indépendant.

Le bien dispose de radiateurs à inertie fluide et d'une pompe à chaleur air/air récente qui alimente une sortie dans la pièce de vie.

A l'extérieur : petite terrasse couverte, patio, 2 garages, cour goudronnée, terrain clos avec peu de vis-à-vis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	78.5 m ²
Dimesions du lot:	478 m ²



Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 217

Building details

Parking: Oui
Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QAYM-T55665/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c57415

