



Maison - 110m² - Grignon



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 356,790.52

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Auvergne-Rhône-Alpes
Ville:	Grignon
Indicatif régional:	73200
Soumis:	13/03/2026

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison mitoyenne de 110m² et son terrain à Grignon. Venez découvrir cette maison entièrement rénovée, à moins d'un kilomètre des écoles et des commodités. Au rez-de-chaussée, on retrouve une grande entrée, un coin nuit composé de deux chambres de 11m² environ avec des placards intégrés, et une salle de bain spacieuse avec un espace buanderie très bien agencé.

Un WC séparé s'ajoute à ce niveau.

Le premier étage dispose d'une belle et lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte. Elle donne accès à un balcon exposé Sud-Ouest et à une grande terrasse de 27m² orientée Nord-Est qui sera très appréciée en été avec les températures de plus en plus élevées.

Son poêle à bois vous offrira une ambiance cosy et un apport de chaleur appréciable.

Le dernier étage propose une grande mezzanine climatisée de 36m² au sol, laissant place à de nombreuses possibilités (salle de jeux, création de 2 chambres supplémentaires, chambre parentale...)

Le sous-sol possède une grande cave de 20m².

En annexe, un garage fermé de 17m² idéal pour des motos, vélos, etc... ainsi qu'un espace de 11m² pouvant servir d'atelier ou de stockage par exemple.

Son extérieur sera à aménager en fonction de vos besoins et de vos envies.

Coté travaux, les menuiseries, la toiture, l'isolation, l'électricité... Tout a été refait récemment. Il n'y a plus qu'à poser vos valises !

A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :



<https://www.georisques.gouv.fr>

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 110 m²
Dimensions du lot: 237 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 81

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QAYM-T56417/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58507

