



## CERONS , maison de bourg , jardin



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 204,642.98

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Cerons
Indicatif régional:	33720
Soumis:	14/03/2026

### Description:

Sur la commune de CERONS, accès facile à l'A62 et à la gare, la gare est accessible à pied.<br />Je vous propose cette maison qui comprend 1 grande entrée, 1 salon , 1 cuisine dinatoire qui donne directement sur la terrasse. Attendant à la cuisine , un grand débarras qui donne lui aussi sur l'extérieur.<br />A l'étage 2 ch et 1 salle d'eau.<br />L'extérieur est sans vis à vis, 1 terrasse est complétée par un barbecue et en fond de jardin , un cabanon en bois .<br />Cette maison offre un fort potentiel d'évolution.....

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1870

### Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	67 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	584 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## **Energy efficiency**

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 372

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717063/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717063/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1619721

