



Longère au coeur des Monts d'Arrée 75 m2



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 159,594.38

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Carnoët
Indicatif régional:	22160
Soumis:	14/03/2026

Description:

Nichée au cœur des Monts d'Arrée, dans un écrin de verdure, située à Carnoët, à 15 mn de Huelgoat, à 5 mn de la célèbre Vallée des Saints et à 30 mn des premières plages de Plestin-les-Grèves, cette charmante longère vous invite à découvrir un véritable havre de paix avec une vue imprenable. Ce petit coin de paradis est parfait pour ceux qui recherchent calme et sérénité. La maison se compose : d'une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, baigné de lumière grâce à ses ouvertures traversantes, d'une véranda lumineuse offrant un espace supplémentaire. Un poêle à bois et à charbon agrémente chaleureusement l'espace de vie. Au rez-de chaussée également, une chambre ou bureau selon vos besoins, avec wc et salle de bain attenante.
A l'étage une première chambre confortable puis une seconde plus grande avec wc, et la possibilité d'aménager une salle de bain supplémentaire.
Cette longère sur son terrain de 650 m2 est idéale pour les amoureux de la nature et ceux qui souhaitent s'installer dans un cadre paisible et verdoyant. Ne manquez pas l'opportunité de visiter cette maison pleine de charme et d'authenticité.
Toiture révisée.
Jardin clos.
Travaux d'isolation à prévoir.
Assainissement non conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 136 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1948



Commun

Chambres: 2
Pied carré fini: 65 m²
Dimensions du lot: 651 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 397

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T717802/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618874

